

Zarządzenie Nr 49/2025
WÓJTA GMINY SKIERNIEWICE
z dnia 23 kwietnia 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) oraz wykonując Uchwałę Rady Gminy Skierniewice Nr X/91/2025 z dnia 9 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

1. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skierniewice na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Skierniewice.
2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat skierniewicki.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Skierniewice

Lucja Skarzyńska

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Skierniewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skierniewice, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg szac. rzecz. netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	Działka nr 877/1, położona w obrębie ewidencyjnym nr 19 Sierakowice Prawe, księga wieczysta nr LD1H/00051194/7	0,1061	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Sierakowice Prawe, gmina Skierniewice. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o konstrukcji drewnianej, kwalifikującym się do rozbiórki. Budynek stanowi odrębną od gruntu własność o nieuregulowanym stanie prawa własności. Część działki jest utwardzona żuzłem i jest zajęta jako tymczasowa droga dojazdowa. Nieruchomość jest nieogrodzona, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej oraz możliwość przyłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa zagrodowa i tereny rolne.	Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej oraz usług nieuciążliwych.	56 551,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) - w terminie do dnia 9 czerwca 2025 r. mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości.

W przypadku braku oświadczeń powyższa działka, będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu publicznego, którego termin, miejsce, forma i warunki podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Skierniewice, ul. Reymonta 23, pok. 110, tel. (046) 819 56 12, w godzinach pracy urzędu.

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni w terminie 25.04 – 15.05.2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skierniewice oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy Skierniewice: www.bip.gminaskierniewice.pl oraz www.gminaskierniewice.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu opublikowano w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat skierniewicki.

Wójt Gminy Skierniewice

Lucja Skarzyńska